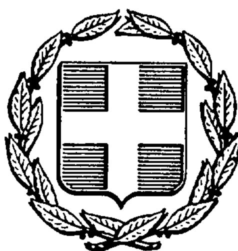


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 312

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 1778/480 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Νηπιαγωγείου Δάφνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1791 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του ΑΝ 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 25.2.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1534 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 15.10.1985 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Η/1022/16.2.1987 (ΦΕΚ. 84/87 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, σχετικά με αρμοδιότητες Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Νηπιαγωγείου Δάφνης, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.030,74 M^2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Δάφνης Νομού Αττικής, επί των οδών Αριστοτέλους και Φαίδωνος (Ο.Τ. 468) και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο από 10.6.1986 και με αριθμό 682 ακριβές αντίγραφο τοπογραφικού σχεδίου του μηχανικού Ι. Αρφάνη, το οποίο έχει θεωρήσει ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κληρονόμοι Στάμου Χρήστου και 2) Γιαννουδάκης Ελευθέριος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Απριλίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ**

Αριθ. 3604 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΟΡΜΟΣ», Κοιλάδας Ερμιονίδας Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 2.9.1986 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΟΡΜΟΣ» Κοιλάδας Ερμιονίδας και το από 29.8.1986 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Γεωργίου Δαγρέ Πολ. Μηχανικού Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδος που θεωρήθηκε την 2.9.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αργολίδος και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 187 2/525/86 Σχ 1612/18.11.1986 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 2.9.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 29.8.1986 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Γεώργιο Δαγρέ, Πολιτ. Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 2.9.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσίων της Νομαρχίας Αργολίδας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΟΡΜΟΣ» Κοιλάδας Ερμιονίδας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Ναύπλιο, 1 Απριλίου 1987
Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιάλου (άρθρο 74 Π.Δ. 636/774) δια τον καθορισμόν το πρώτον των ορίων του Αιγιαλού εις όρμον Κοιλάδας.

Κρανίδι, την 2 Σεπτεμβρίου 1986

Οι Υπογεγραμμένοι:

1. Μιχαήλ Δ. Γκολέμης Οικον. Έφορος Κρανιδίου ως Πρόεδρος.

2. Μύρων Νικολακάκης αναπ/της Δ.Τ.Υ.Ν. Αργολίδας.

3. Γεώργιος Βουρέκας Λιμενάρχης Πορτοχελίου ως μέλη της.

αποτελούντες επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. 5427/19.10.84 αποφάσεως Νομάρχου (παραγρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της υπ' αριθμ. 4315/15.11.1985 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 2.9.1986, λαβόντες υπ' όψιν

1. Το υπό του Γεωργίου Δαγρέ Πολ/κού Μηχανικού με σύμβαση στην Δ.Τ.Υ. Ν. Αργολίδας συνταχθέν την 29.8.1986 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις ένα φύλλο υπό κλίμακα 1:500 και θεωρηθέν υπό της Δ.Τ.Υ. την 2.9.1986 ως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως αυτός ετροποποιήθη ως και την προς τούτο σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3. Το αριθ. Φ. 187.2/525/86 έγγραφο Γ.Ε.Ν.

4. Την εκ της επί τοπίου σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α. Μορφή της ακτής από σημείου 1 έως 14 πεδινής χωματώδης και από σημείου 14 έως 18 υπάρχει κριπηδότοιχος μετά δύο μικρών προβλητών.

β. Βάθος θαλλασίου χώρου από σημείο 14 έως 18 και ομαλή μεταβολή από 1—14 σημείο αυτού διότι δεν υπάρχει ανάπτυγμα πελάγους.

γ) Καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή της παραλίας δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1,2,3,4,5,6...

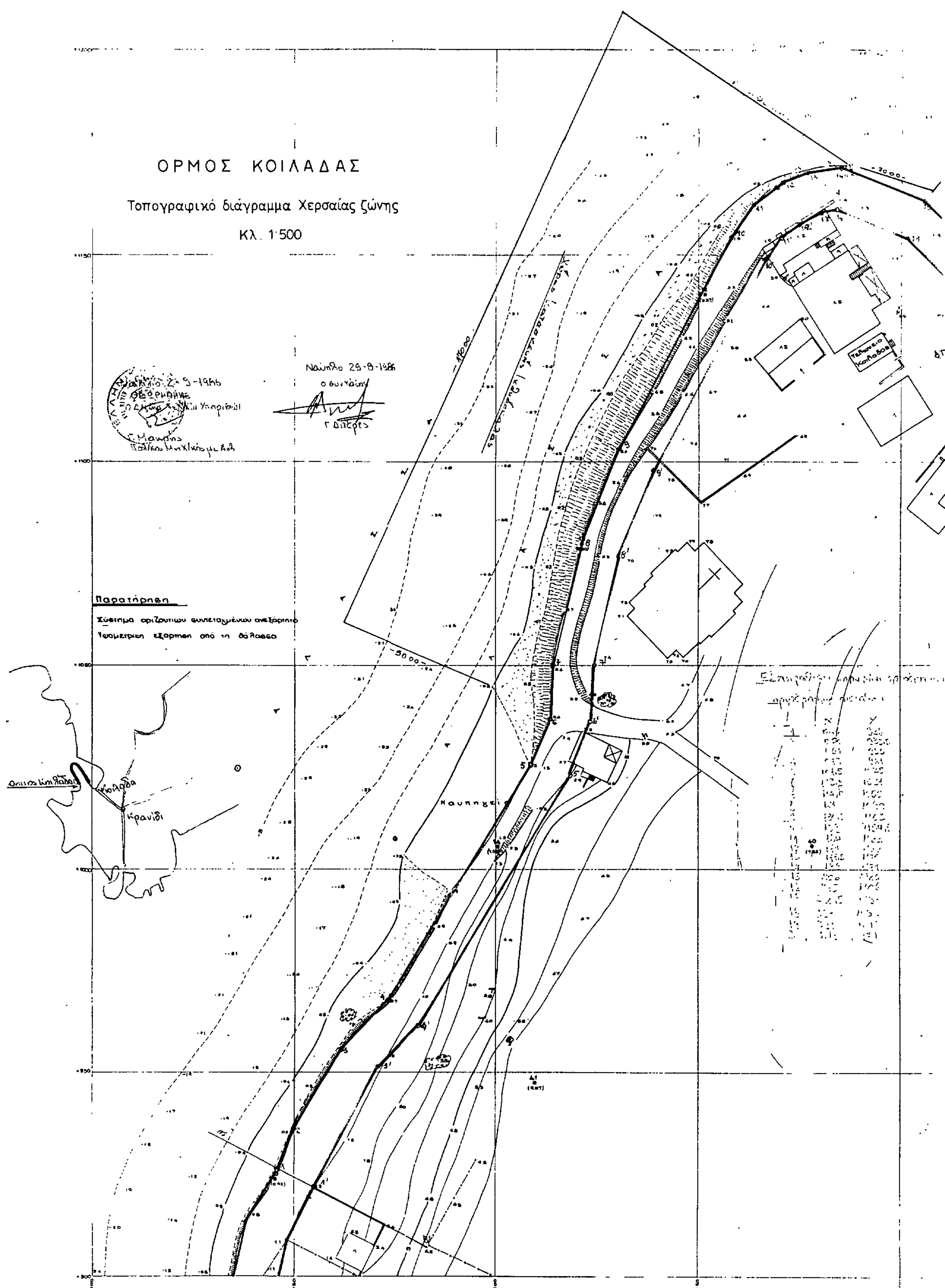
β. Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής 1,2,3,4,5,6...

2. Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού δια συνεχούς μπλέ πολυγωνικής γραμής 14, Π1, Π2, Π3, Π4, 19.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Μ. ΓΚΟΛΕΜΗΣ

Τα Μέλη
Μ. ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗΣ
Γ. ΒΟΥΡΕΚΑΣ


ΟΡΜΟΣ ΚΟΙΛΑΔΑΣ
Τοπογραφικό διάγραμμα Χερσαίας ζώνης
Κλ. 1:500
Ναύπλιο 29-8-1986
ο συντάξας
Παρατήρηση
Σύστημα οριζοντίων συντεταγμένων ανεξάρτητο
Υψομετρική εξάρτηση από τη θάλασσα
Κοιλάδα
Κρανίδι
Ναυπηγεί
Τελωνείο Κοιλάδος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 2-9-1986 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού

2) ———— (Κόκκινη) Ι.2... οριογραμμή αιγιαλού

3) ———— (Κίτρινη) Π2... οριογραμμή παραλίας

4) ———— (Μπλε) ... οριογραμμή παλαιού αιγιαλού

Ο Πρόεδρος

ΜΙΧΑΗΛ Δ. ΓΚΟΛΕΜΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1)

2)

ΑΓΚΥΡΟΒΟΛΙΟ

κρηπίδωμα

κρηπίδωμα

-145.00-

Κοινοτικό Γραφείο

Αριθ. 567 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,609 στρεμμάτων, στη θέση ΒΑΛΤΟΣ της Κοινότητας Τυρού του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παραγρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980.

5. Την 371/31.3.1987 πρόταση του Δασαρχείου Κυνουρίας περί κήρυξης αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

6. Το γεγονός ότι η πιο πάνω έκταση εχχερσώθηκε από τον Γεώργιο Ιωαν Γκουβούση κάτοικο Τυρού το β΄ 10ημέρο Φεβρουαρίου 1987, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη δημιουργία του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, την δασική έκταση των εξακοσίων εννέα (609) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «ΒΑΛΤΟΣ» περιφερείας της Κοινότητας Τυρού του Νομού Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιος δρόμος παραλ. Τυρού (όρμου Τηγάνι) πέρα του οποίου αιγιαλός και θάλασσα.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση (επίδικη μεταξύ δημοσίου και Μιχ. Φιλιππακόπουλου).

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Ξενοδοχείο Αναστ. Παρασκευά και δημ. δασική έκταση (επίδικη).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓ. ΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1106 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,800 (800 τ.μ.) στρεμμάτων, στη θέση Κάστρο της Κοινότητας Γουμέρου του Νομού Ηλείας.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 5651/85 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. Αποφάσεις κλπ».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κλπ» και ειδικότερα:

α)του άρθρου 41 παραγρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980, γ) 141823/24.2.83.

5. Την 1861/2.4.1987 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εχχέρσωση (κατάληψη από τον Αθανάσιο Κων. Δελλή κάτοικο Γουμέρου) και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εχχέρσωση (κατάληψη από τον Αθανάσιο Δελλή κατοίκου Γουμέρου) την δημόσια Δασική έκταση, εμβαδού 0,800 (800 τ.μ.) στρεμάτων που βρίσκεται στη θέση Κάστρο της Κοινότητας Γουμέρου προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο Δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Δυτικά: Με δημόσιο Δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

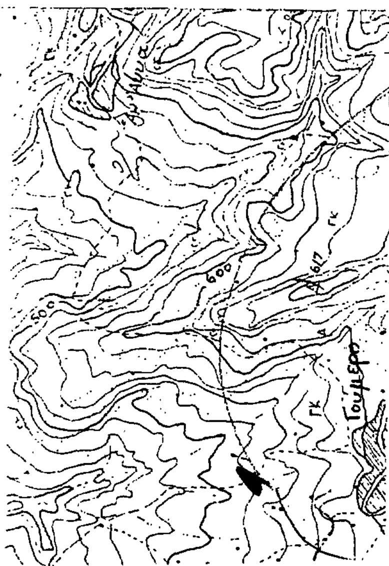
Νότια: Με αγρό Αθανασίου Δελλή όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

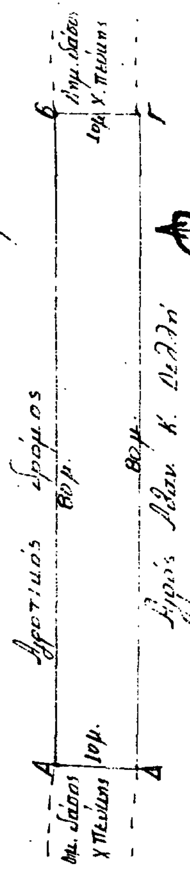
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως βάσει των διατάξεων του Ν. 998/79 και να επιδοθεί στον Αθανάσιο Δελλή για το οποίο η ισχύς άρχεται από της επιδόσεως.

Πύργος, 6 Απριλίου 1987

Ο Διευθυντής Δασών

ΠΑΣΧ. ΚΡΥΩΝΙΔΗΣ





Αριθ. 12.379 (5)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.521 τετρ. μέτρων στη θέση Χαλιάδες ή Πυροστέϊκα της Κοινότητας Αγίου Σώστη του Νομού Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παράγραφος 1 και 3, β) του άρθρου 38 παράγραφος 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β)182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 1071/27.3.87 πρόταση του Δασαρχείου Σπερχειάδος περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

6. Την αριθ. 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής εκτάσεως, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτή για άλλο σκοπό, την δημόσια έκταση των δύο χιλιάδων εξακοσίων είκοσι ένα (2.621) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Χαλαιάδες ή Πυροστέϊκα της Κοινότητας Αγίου Σώστη του Νομού Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α. όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο Αγίου Σώστη – Μεσοποταμίας.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 1 Απριλίου 1987

Ο Διευθυντής Δασών

ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

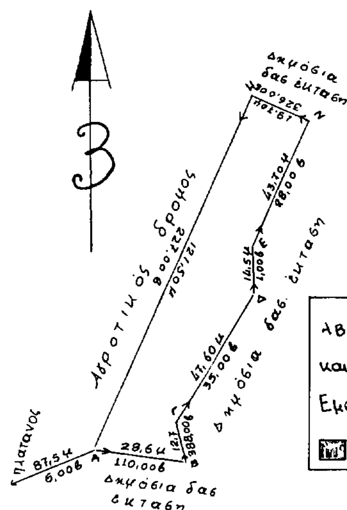
Της προς αναδάσωση Δημόσιας δασικής εκτάσεως ΑΒΓΔΕΖΗΑ εμβαδού 2.621 τ.μ. που εχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα από τον Θεοφάνη Χαραλ. Τσέτσο κάτοικο Αγ. Σώστη Φθιώτιδας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Απόσπασμα χάρτου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΕΖΗΑ = Παρανόμως καταληφθείσα και εχερσωθείσα δημόσια δασική έκταση

Εμβ. ΑΒΓΔΕΖΗΑ = 2621 τ.μ.

Καταληφθείσα έκταση

Ανήκει στη με αριθμ. 872/1-4-87 απόφασή μας
Λαμία 1-4-1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ο Δ/ντής Δασών

Γεράσιμος Ζαμάνης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 1-4-1987
Ο Δ/ντής Δασών Φθ/δας

Γεράσιμος Ζαμάνης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σπερχειάδα 17-2-1987
Ο Δασάρχης

ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

Παύλος Αποστολόπουλος, Δασολόγος με Α' βαθμό
Νίκος Καραδήμας, Τεχν. Δασοπονίας με Α' βαθ.
Νίκος Παντίδος, Τεχν. Δασοπονίας με Α' βαθ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23128/981 (6)

Ακυρώνεται η αριθ. 421132/78/30.1.87 (ΦΕΚ 42/δ) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κ.λ.π.», β) του άρθρου 8 του ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 23 του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.85), β) του άρθρου 9 του π. δ/τος 437/85 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19. 9.85).

3. Την υπ' αριθ. 3564/69/30.2.87 (ΦΕΚ 78/Β) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα κλπ.».

4. Την υπ' αριθ. 421132/78 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 42/30.1.87).

5. Την προσφυγή της Α.Ε. «ΑΛΠΙΚΟ Α.Ε.» που περιήλθε στην υπηρεσία μας τη 30.3.87 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επεδή σύμφωνα με το άρθρο 8 παραγρ. 1 του ν. 3200/1955 επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής κατά πράξεων του Νομάρχη ενώπιον του Υπουργού εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίηση της απόφασης.

Επειδή η αριθ. 421132/78 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως την 27.1.87 και η προσφυγή του ενδιαφερόμενου περιήλθε στην Υπηρεσία μας τη 30.3.87 (αριθ. πρωτοχ. Γραφείου Υπουργού 4179/30.3.87), μετά δηλαδή την παρέλευση της αποκλειστικής προθεσμίας που προβλέπει ο νόμος, απορρίπτεται ως εκπρόθεσμη.

Επειδή σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 ο Υπουργός μπορεί αυτεπάγγελτα να ακυρώσει παράνομη πράξη του Νομάρχη εντός τριών (3) μηνών από την έκδοση της.

Επειδή σύμφωνα με την περ. β' της παραγράφου 5 του άρθρου 31 του ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85) η επιβολή αναστολής οικοδομικών εργασιών, σε περιοχή εντός σχεδίου δεν έχει εφαρμογή σε ισχύουσες οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν μέχρι την ημέρα που αρχίζει να ισχύει η αναστολή.

Επειδή η αριθ. 421132/78/30.1.87 (ΦΕΚ 42/Δ) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά με την οποία επιβάλλεται αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών και έκδοση οικοδομικών αδειών στο 231 Ο.Τ. του δήμου Μοσχάτου, είναι αντίθετη με την συγκεκριμένη διάταξη του άρθρου 31 του ΓΟΚ/85 στο σημείο που επιβάλλει αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών.

Επειδή μετά από αυτά πρέπει ν' ακυρωθεί η απόφαση του Νομάρχη, ως προς το μέρος που αναστέλλει την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, αποφασίζουμε:

Ακυρώνεται εν μέρει η αριθ. 421132/78/30.1.87 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις τους άρθρου 1 του α.ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν.δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α).

Αθήνα, 7 Απριλίου 1987
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΚΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ